



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 14.05.2026. 10:28

Katastarska općina: 306681, LOPUD

Broj ZK uložka: 1132

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-3932/2026

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	360/1	1	ISPOD SV. KATE PAŠNJAK POMOĆNA ZGRADA	508 500 8	
2.	360/2	1	ISPOD SV. KATE ORANICA	244 244	
3.	1706	1	SUTNIKO DVORIŠTE DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Lopud, Narikla 38	116 5 38 73	
			UKUPNO:	868	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 28.10.2020.g. pod brojem Z-9139/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE KLASA: UP/I-612-08/20-05/0143 MINISTARTVA KULTURE I MEDIJA REPUBLIKE HRVATSKE, UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KONZERVATORSKOG ODJELA U DUBROVNIKU 23.10.2020, zabilježuje se da kčbr. zgr. 270 zgrada i dvorište 90 m2, kčbr. zgr. 271 pojata 14 m2, kčbr. 360 vrt 752 m2 upisanih u A I (jedan), stavlja se pod preventivnu zaštitu do 23. listopada 2024. godine, odnosno do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra, sukladno članku 10. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.	
3.1	Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-3932/2026 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 05.01.2026, Na temelju obavijesti Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik Klasa: UP/I-932-07/25-02/918, Urbroj: 541-30-02/6-26-7 od 05.01.2026. i čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24), zabilježuje se da za pomoćnu zgradu površine 8 m2 na kčbr. 360/1 k.o. Lopud u katastru nije priložena uporabna dozvola.	
4.1	Zaprimljeno 27.03.2026.g. pod brojem Z-3932/2026 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 05.01.2026, Na temelju obavijesti Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik Klasa: UP/I-932-07/25-02/918, Urbroj: 541-30-02/6-26-7 od 05.01.2026. i čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24), zabilježuje se da za stambenu zgradu površine 73 m2 na kčbr. 1706 k.o. Lopud u katastru nije priložena uporabna dozvola.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 4/16	STRELEC AZELA KĆI OGNJENA	
4. Suvlasnički dio: 4/16	STRELEC SORAJA KĆI OGNJENA	
6. Suvlasnički dio: 1/16	STRELEC AZALEA, BANJA LUKA, Ž. MIŠIĆA 51/2, BIH	
7. Suvlasnički dio: 1/16	STRELEC SORAJA, ZAGREB, DRAVSKI ZAVOJ 2	
8. Suvlasnički dio: 6/16	FENKART IVA, OIB: 11307504626, SIGET 16C, 10000 ZAGREB	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 15.06.2024.g. pod brojem Z-7342/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 14.06.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OPĆINSKOM SUDU U DUBROVNIKU 14.06.2024, Na temelju Tužbe od 14.06.2024., Obavijesti o primitku elektroničkog podneska Općinskom sudu u Dubrovniku od 14.06.2024., zabilježuje se tijekom spora koji se vodi pred općinskim sudom u Dubrovniku između Obuljen Boris, OIB: 16808807099, Od polja 3, 20222 Lopud kao tužitelja i Strelec Azalea, OIB: 69613572609, Balokovićeva ulica 45, Zagreb, Strelec Soraja, Krnjak 2/A, Krnjak, Fenkart Iva, OIB: 11307504626, Siget 16/C, 10000 Zagreb, Strelec Boris, OIB: 08804685639, Siget 16/C, Zagreb, Niko Musladin pok. Nikole, Simoni Mare žena iva kao tuženika u pogledu 2/3 dijela prava vlasništva kčbr. 360 ispod sv. kate 752 m2 (oranica 752 m2).	na 4 (1.1), 3 (1.1), 7 (1.1), 6 (1.1), 8 (8.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 14.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 410557/2026



Kontrolni broj: 39603937a39d40b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.urednazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.